



AVTAL

– bra för alla

SVENSKA KENNELKLUBBEN

Innehållsförteckning

Avtal – bra för alla	3
Avtal och grundregler	3
Köpeavtal	4
Konsumentköplagen	4
Sålt är sålt	4
Dolda och synliga fel	4
Handpenning	5
Vem ska bevisa vad?	6
Vad innebär undersökningsplikt?	7
Ja till "försäkring för dolda fel"	7
När är konsumentköplagen inte tillämplig?	7
Hämta avtalen på Köpahund	7
Fodervärdsavtal	8
Viktigt med bra relationer	8
Fodervärdsavtal är obligatoriskt	8
Vem äger hunden?	9
Skyldighet att återta hunden	9
Kontrollera särbestämmelser	10
Begränsningar i avtalet	10
Skadestånd	10
Hämta avtalen på Köpahund	10
Köpeavtal med bibehållen avelsrätt	11
Måste utnyttjas innan 5 års ålder	11
Bra relationer är viktigt	11
Vem ansvarar för vad?	12
Håll koll på försäkringarna	12
Meritering	12
Skadestånd	12
Hämta avtalen på Köpahund	12
Parningsavtal	13
Låneavtal	14
Delägarskapsavtal	15
Inackorderingsavtal	16
Vad regleras i avtalet?	16
Uppföderservice till din tjänst	16
Sälj inte hunden på kredit	17
BILAGA – särskild information	17
Filmer och webinarium	17
Uppfödarutbildning	18

Avtal – bra för alla

Att skriva avtal kan kännas som ett nödvändigt ont men tydligt skrivna avtal är bra för både köpare och säljare!

Alla som föder upp en valpkull räknas som uppfödare. Enligt SKKs grundregler måste du som ansluten uppfödare alltid upprätta ett köpeavtal eller fodervårdsavtal om du ska överlåta en hund.

Grundreglerna är till och med ännu tydligare: *köpeavtal och fodervårdsavtal ska ha av SKK fastställt innehåll och därför ska SKKs avtal användas.* De för uppfödare obligatoriska avtalen vid överlåtelse är; köpeavtal, köpeavtal med bibehållen avelsrätt och fodervårdsavtal. Utöver dessa avtal har SKK tagit fram låneavtal, parningsavtal, delägarskapsavtal och inackorderingsavtal för att underlätta för medlemmarna. SKK rekommenderar att dessa avtal används för att undvika tvister i ett senare skede.

Kom ihåg att läsa vad som står på avtalens baksida. Detta gäller såväl säljare som köpare. Texten på baksidan är en del av avtalet och innehåller de villkor som gäller för överlåtelsen/överenskommelsen.

Tänk på att spara kopior av dina avtal. Vi rekommenderar att du sparar dem i minst sex år, i fall att t.ex. Skatteverket eller SKKs kennelkonsulenter vill titta på dem.

I den här broschyren får du information om när och hur du ska använda de olika avtalen. Du kommer också att se att det inte är möjligt att avtala om vad som helst. Du får även information om kreditförsäljning.

Avtal och grundregler

För samtliga medlemmar i SKK-organisationen finns ett regelverk som ska efterlevas: grundreglerna. I och med att du är medlem i organisationen har du förbundit dig att följa dessa regler.

Köpe- och fodervårdsavtalet och köpeavtalet med bibehållen avelsrätt är tvingande avtal. Det betyder att du som SKK-uppfödare måste använda dig av avtalen vid respektive form av överlåtelse av en hund. Du får inte ändra innebörden eller villkoren i avtalen.

Om en SKK-uppfödare skriver ett eget avtal med hänvisning till att det råder avtalsfrihet i vårt land, bryter denne mot grundreglernas förpliktelse att använda av SKK fastställda avtal och riskerar att bli ett ärende för SKKs disciplinnämnd. Enligt SKKs stadgar kan en medlem som handlar i strid mot grundreglerna tilldelas varning, meddelas

registrerings- och/eller tävlingsförbud eller till och med uteslutas ur SKK.

Många tror att SKK kan häva avtal men så är inte fallet. SKK har ingen juridisk rätt att häva ett avtal och kan inte tvinga parterna att göra det. Den dag du och din avtalspartner inte är överens måste ni gå till domstol och få avtalet tolkat och eventuellt hävt. Dock – oavsett hur domstolen dömer ska den som är medlem i SKK följa grundreglerna och gör hon/han inte det får Disciplinnämnden ett nytt ärende på sitt bord.

Som medlem i Svenska Kennelklubbens organisation har du kostnadsfritt tillgång till juridisk rådgivning. Om du kontaktar oss kan du också få råd i frågor som rör avtalskrivning.

Telefonnummer: 08-795 30 90

Aktuella telefontider finns på www.skk.se.

Köpeavtal

Köpeavtalet är obligatoriskt att använda för SKKs uppfödare och är baserat på konsumentköplagen.

En hund, valp eller vuxen, är i lagens ögon att betrakta som vilken vara som helst. Det innebär att de lagar och regler som skyddar en konsument vid köp av en bil hos en bilhandlare eller ett kylskåp i vitvaruaffären också gäller vid försäljning och köp av en hund från en uppfödare. Det finns dock vissa särbestämmelser avseende levande djur, 4 kap 18-20 §§.

En uppfödare räknas som näringsidkare oavsett om hunduppfödningen bedrivs som yrkes- eller hobbyverksamhet (vid sidan av det ordinarie arbetet). Lagligt sett är därför uppfödaren jämställd med bilhandlaren eller affärsinnehavaren och har samma skyldigheter gentemot köparen. När en konsument köper något av en näringsidkare kallas det för ett konsumentköp. Det gäller alltså även när det är fråga om en hund.

Konsumentköplagen

Konsumentköp är ett köp som är särskilt reglerat i konsumentköplagen (2022:260) för att ta tillvara konsumentens rätt gentemot den näringsidkande säljaren. Konsumentköplagen är en tvingande lagstiftning, det vill säga den innehåller bestämmelser som inte kan frångås genom avtal mellan parterna. Om ett avtal innehåller överenskommelser som strider mot lagstiftningen kan köparen vid en tvist stödja sig på lagen även om avtalet skulle säga något annat. (Mellan två uppfödare gäller dock köplagen, 1990:931.)

Sålt är sålt

När en hund säljs ska köpeavtalet användas. Köpeavtalet innebär att äganderätten till

hunden övergår helt till köparen. Tänk på att om två personer köper hunden tillsammans ska båda personerna stå på köpeavtalet och underteckna detsamma. Om det blir ont om plats kan en bilaga användas för att få med samtliga uppgifter på köparna. Detsamma gäller om ni skulle vara två säljare till hunden, en av säljarnas uppgifter kan då noteras på en bilaga till avtalet. Det är viktigt att båda säljarna undertecknar såväl avtal som bilaga.

Skriv inte egna villkor

Det är inte tillåtet att skriva in villkor om att uppfödaren behåller avels-, tävlings- eller utställningsrättigheter för hunden eftersom det inskränker köparens fulla äganderätt. När valpen/hunden är såld är det enbart den nya ägaren som har rätt att bestämma över den. Om en uppfödare ändå skriver in villkor om exempelvis avel strider det mot SKKs grundregler och kan också bedömas som oskäligt vid en tvist i domstol och därför ogillas.

Återköp

I nuvarande köpeavtal finns inte längre någon återköpsklausul, då klausulen ofta ledde till tvister mellan parterna. Trots att klausulen har tagits bort finns beloppsrekommendationen kvar, som en indikation på lämpligt pris utifall att säljare och köpare är överens om att hunden ska återköpas av säljaren. Vid återköp är det enklast att datera och skriva under på avtalets baksida.

Dolda och synliga fel

Säljaren har ett ansvar för fel som fanns på

HANDPENNING

I vissa fall vill uppfödaren att köparen ska betala en handpenning när denne vill boka/tinga en valp och då är det viktigt att:

- SKKs köpeavtal upprättas.
- Att handpenningen avser en specifik valp/hund och att det uttryckligen anges vilken valp/hund som avses.

- Handpenningen inte överstiger 15 % av den totala köpeskillingen.

Observera att det inte är tillåtet att ta handpenning eller övrig avgift (köavgift, tingsningsavgift, intresseavgift, visningsavgift) för en icke identifierbar valp. Enligt SKKs regler och avtal är det därför inte möjligt att erlagga handpenning för en valp som inte är född.

leveransdagen men som visar sig först senare, så kallade dolda fel.

En köpare som vill ha rätt till kompensation för ett fel, oavsett om det är dolt eller inte, är skyldig att reklamera felet till säljaren. Reklamation är ett meddelande till säljaren om att hunden är felaktig, och på vilket sätt. Reklamation som meddelas inom två månader från det att köparen märkt felet anses alltid lämnad i rätt tid.

Ett fel som upptäcks senare än tre år från det att hunden levererades kan inte reklameras. Uppfödarens ansvar begränsas alltså till de tre första åren efter försäljningen.

Veterinärbesiktningsintyg

SKKs grundregler slår fast att en hund inte får levereras utan ett veterinärbesiktningsintyg som är högst sju dagar gammalt. Denna regel är ett stöd för uppfödaren/säljaren eftersom veterinärbesiktningsintyget är det bästa sättet att visa att valpen/hunden var frisk vid leverans. Som uppfödare är det därför viktigt att alltid spara en kopia av besiktningsintyget. Ett intyg som är äldre än sju dagar när hunden levereras kan medföra att ingen försäkring täcker kostnader för livvårde och veterinärvård.

Informera om synliga fel

Ett påpekande på valpens/hundens veteri-

närbesiktningsintyg kan aldrig anses som ett dolt fel utan är ett synligt fel som inte täcks av någon försäkring. Är felet utseendemässigt finns inget krav på att du som säljer hunden gör ett prisavdrag eftersom hunden enligt Svenska Kennelklubbens avtal säljs för sällskapsändamål. Är det ett veterinärmedicinskt fel rekommenderar SKK att du gör ett prisavdrag som motsvarar felet.

Rådgör med din veterinär om du är osäker på hur felet kommer att påverka hunden och vilka kostnader felet kan komma att medföra. Det är alltid viktigt att klart och tydligt förklara för köparen att hunden har ett fel och förklara vad det innebär. Du ska dessutom skriva en bilaga till avtalet med information om felet och tydliggöra att köparen är informerad om felet. Om du gör ett prisavdrag ska det tydligt framgå av avtalet samt bilagan. Bilagan upprättas i två exemplar och undertecknas av både köpare och säljare. SKK har tagit fram en standardbilaga, som finns att ladda ner på skk.se. Sök på bilaga – särskild information. Du hittar den även på Köpahund.

Dokumentera kända fel

Det framgår av avtalet att uppfödaren/säljaren har en långtgående informationsplikt. Om säljaren känner till att hunden har någon egenskap eller belastning som köparen borde känna till före köpet men



låter bli att tala om det, kan säljaren komma att bli ersättningskyldig trots att det inte rör sig om något dolt fel. Man ser det som att säljaren medvetet sålt en defekt vara och därför är skyldig att ersätta köparen för felet. Det är med andra ord viktigt att du som säljare ger köparen så mycket information som möjligt vid köpet. Denna information ska dokumenteras i en bilaga vilket framgår på avtalets framsida. Sätt ett kryss i ja-rutan vid "Särskild information". Säljaren anger hundens namn och registreringsnummer på bilagan och lämnar uppgifter om hundens hälsa och eventuella defekter. Då behöver det inte bli någon diskussion om vilken information som egentligen lämnades vid köpetillfället. Om det finns information om avelsdjuren som kan vara viktig i sammanhanget, som exempelvis att ett av föräldradyren har ett lite sämre resultat vid ledröntgen, ska även detta framgå av bilagan. Bilagan ska undertecknas av båda avtalsparterna och upprättas i två exemplar, där båda parterna tar var sitt exemplar.

Vem ska bevisa vad?

Omvänd bevisbörda innebär att det är säljaren som under de första sex månaderna ska bevisa att inga fel, som senare upptäcks, fanns vid leverans. Efter sex månader är det istället köparen som ska bevisa att felet förelåg redan vid leveransen. Enligt konsumentköplagen kan den omvända bevisbördan avtalas bort vid köp av djur som kostar mer än en tiondel av ett prisbasbelopp. Prisbasbeloppet räknas upp årligen och det är därför viktigt att kontrollera vilket belopp som gäller för året. Uppfödare kommer fortfarande vara skyldiga att åtgärda fel som fanns vid leverans och som upptäcks inom 3 år men det blir upp till köparen att bevisa att felet fanns vid tidpunkten för köpet/leveransen. SKKs köpeavtal förutsätter att säljaren tar mer än en tiondels prisbasbelopp för hunden och att den omvända bevisbördan därmed har avtalats bort. Det är dock viktigt att säljaren upplyser köparen om detta, som en del i avtalsvillkoren.

Vad innebär undersökningsplikt?

En viktig punkt i konsumentköplagen är att köparen inte kan hävda fel som borde ha upptäckts vid en undersökning. Att köparen numera uppmanas att undersöka hunden innebär att hen inte får åberopa sådant som fel, som borde ha märkts/uppmärksammats vid en undersökning. Eftersom hundar från SKK-uppfödare ska vara veterinärundersökta innan leverans har detta troligen inte särskilt stor betydelse vid försäljning av valpar. Gäller det vuxna hundar ställs högre krav på köparen att själv se till att nödvändiga undersökningar görs innan köp. Som säljare är det dock bra att vända sig till en veterinär som är noggrann och hittar de eventuella fel och brister som finns vid besiktningen, oavsett hundens ålder. De blir synliga fel som man avtalar om.

Ja till "försäkring för dolda fel"

På köpeavtalet finns en punkt med rubriken "Säljaren har tecknat en försäkring för dolda fel". SKK rekommenderar starkt att alla uppfödare tecknar dolda fel-försäkring och kryssar "ja" i rutan vid denna punkt, och därmed försäkrar att hen har tecknat en försäkring för dolda fel med giltighetstid tills hunden blir 36-39 månader, beroende på försäkringsbolag. Olika försäkringsbolag har olika villkor, men generellt gäller att denna försäkring täcker veterinärvårdskostnader vid fel på hunden till en summa som motsvarar köpeskillingen.

Som uppfödare är det viktigt att du undersöker de olika försäkringsbolagens villkor. Vissa bolag har rasspecifika försäkringar och rasspecifika undantag, andra har generella undantag och så vidare. De har också olika tak avseende livvärdet. Enligt 5 kap 4 § konsumentköplagen har köparen rätt att kräva att säljaren avhjälper felet eller företar omleverans, om detta kan ske utan oskälig

När är konsumentköplagen inte tillämplig?

När en uppfödare säljer till en annan uppfödare är konsumentköplagen som regel inte tillämplig. I detta fall anses det vara två jämbördiga parter som handlar med varandra och då gäller köplagen.

Som uppfödare i SKK är man alltid dock skyldig att använda sig av SKKs avtal vid överlåtelse av hund.

kostnad för säljaren. Om kostnaden för avhjälpan överstiger hundens inköpspris kan säljaren i stället hänvisa köparen till att få ett prisavdrag eller häva köpet. Det är viktigt att man som uppfödare har ett bra försäkringskydd för sina avelshundar och valpkullar och kontrollerar vilka villkor som gäller för dolda fel. För att underlätta för köparen vid eventuell kontakt med försäkringsbolaget ska det på avtalet framgå vilket försäkringsbolag försäkringen är tecknad i.

Hämta avtalen på Köpahund

På SKKs annonsplats Köpahund kan du ladda ner förfyllda avtal med hundens uppgifter. Som uppfödare kan du även beställa avtal via SKKs blankettbeställning. Samtliga avtal finns även på engelska. Köpeavtalet heter *Dog purchase agreement*.

Använd köpeavtalet när du ska sälja en valp/hund

Använd inte köpeavtalet

- När du vill överlåta en hund men behålla hela avelsrätten.
- När du överlåter en hund och del av ersättningen utgörs av avelsrätt.
- När du vill behålla tävlings- och/eller utställningsrätt.

Fodervärdsavtal

Det här avtalet gör det möjligt för dig att ha fler hundar i din verksamhet och är obligatoriskt att använda.

Syftet med att placera ut en hund på foder är oftast att kunna bedriva långsiktig och genomtänkt avel även om du som uppfödare inte har möjlighet att behålla alla eventuella avelshundar hemma. Med ett fodervärdsavtal får du möjlighet att under en period själv använda hunden i avel, tävlingar och prov.

Att använda sig av en fodervärd innebär att du som uppfödare överläter en hund utan kontant ersättning. I stället betalas hunden genom att du som uppfödare under en period får använda hunden i avel och/eller andra sammanhang som tävlingar, prov och utställningar.

Att använda sig av fodervärddar öppnar möjligheten för dig som uppfödare att använda fler hundar i din avel eller andra verksamheter. Men en fodervärdshund är också ett ekonomiskt risktagande. Kommer hunden inte till användning i aveln har du som uppfödare helt enkelt förlorat en summa motsvarande köpeskillingen.

Viktigt med bra relationer

För att få en bra relation mellan överlåtaren och fodervärd är det viktigt att båda parter noga läst igenom avtalets villkor och har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra.

Det kan också vara bra att inse att överlåtaren och fodervärd behöver ha en tätare kontakt än vid en försäljning och att fodervärdsavtalet innebär inskränkningar i förfoganderätten för båda parter.

Fodervärdsavtal är obligatoriskt

Fodervärdsavtalet är precis som SKKs köpeavtal obligatoriskt att använda enligt grundreglerna.

För en hanhund gäller det antal kullar som överlåtaren och fodervärden kommer överens om i avtalet, dock maximalt sex stycken. För tik gäller att överlåtaren har rätt till maximalt två valpkullar. Med valpkull avses minst en levande valp som uppnår fem veckors ålder per kull. En valpkull för en hanhund är detsamma som för tik; en levande valp som uppnår fem veckors ålder.

Oavsett om uppfödaren/överlåtaren har utnyttjat sina rättigheter eller inte, gäller avtalet som längst tills att tiken eller hanen uppnått sju års ålder, alternativt att den maximala avtalstiden på fem år har uppnåtts. I praktiken innebär det att om en valp på åtta veckors ålder lämnas till fodervärd gäller avtalet som längst fem år från avtalets undertecknande. Om hunden är två år eller äldre vid tecknande av fodervärdsavtalet gäller avtalet som längst till dess att hunden fyller sju.

Har tiken haft sina avtalade två kullar innan hon fyllt sju år eller innan fem år gått från avtalets undertecknande övergår hon i fodervärdens ägo så snart dessa kullar är födda och valparna blivit gamla nog att lämna tiken (8 veckor). Det räcker med att tiken är parad före fyllda sju års ålder, eller före avtalstidens utgång, kullen kan födas efter detta datum. Enligt avtalet kan tik eller hane över sju år inte överlätas med fodervärdsavtal.

Det är den som innehar avelsrätten som avgör om hunden är lämplig för avel, inte fodervärd/köpare. Detta gäller vid fodervärdsavtal och köpeavtal med bibehållen avelsrätt.

För cavalier king charles spaniel finns en särskild dispens noterad på avtalet. För denna ras gäller fodervärdsavtalet till dess att hunden fyllt sju år, oavsett när tiken/hanen lämnats ut till fodervärd, det vill säga avtalstiden kan komma att överstiga fem år.

Vem äger hunden?

Fram till dess att avtalets villkor är uppfyllda är det överlåtaren som innehar äganderätten men så snart villkoren är uppfyllda övergår äganderätten till fodervärden.

En överlåtare kan aldrig tvinga en fodervärd att "köpa ut" hunden om överlåtaren inte avser att använda sina avels-, utställnings- eller tävlingsrättigheter. Om överlåtare och fodervärd däremot är överens om att hunden

ska övergå till fodervärden i förtid så kan de avtala om detta. De kryssar då i överlåtelse på avtalets baksida och undertecknar med datum och bådas underskrifter.

Skyldighet att återta hunden

Om fodervärden inte kan ha hunden kvar är överlåtaren skyldig att ta tillbaka den och ingen av parterna har rätt att få ersättning av den andra. Parterna kryssar då i återtagande på avtalets baksida och skriver under med datum och sina respektive underskrifter.

Överlåtaren kan när hen bestämt sig för att inte utnyttja sina rättigheter enligt avtalet, skriva över hunden på fodervärden och därefter avsluta eventuell försäkring.



Kontrollera särbestämmelser

Överlåtare och fodervärd behöver tillsammans noggrant gå igenom vad som krävs för att överlåtaren ska kunna utnyttja avelsrätten. För somliga raser krävs hälsoundersökningar, i vissa fall mentalbeskrivningar, för avelsdjur. Vilka särbestämmelser som gäller för olika raser framgår bland annat av SKKs registreringsregler.

Överlåtaren ansvarar för samtliga kostnader som avser parning, valpning och uppfödning, inklusive kostnader som kan knytas till de veterinärundersökningar som krävs.

Exempel på sådana kostnader kan vara:

Kostnader för röntgen, ögonlysning, DNA-prov, mentaltest och så vidare. Kostnader för transport till och från parning, om tiken ska äta specialfoder, som är dyrare än vad tiken normalt äter, under dräktigheten, transport till uppfödaren för valpning samt om det tillstöter komplikationer som är relaterade till parningen eller valpningen är sådant som uppfödaren ska stå för.

För fodervärdens del gäller att hen är skyldig att låta hunden medverka i de undersökningar som erfordras, exempelvis ögonlysning och höftledsröntgen. Fodervärden är också skyldig att hålla hunden tillgänglig när överlåtaren meddelat att hen vill använda sina rättigheter, samt att meddela när tiken börjar löpa.

Begränsningar i avtalet

Grundreglerna säger att en uppfödare/kennel får hålla som mest tio hundar, såväl tikar som hanar, hos fodervärd. Det är värt att notera att som fodervärdshundar räknas samtliga hundar där uppfödaren har försäkrat sig om avelsrättigheter (se även köpeavtal med bibehållen avelsrätt) samt prov-, tävlings- och utställningsrättigheter.

Även om en överlåtare äger hunden till dess att avtalet är uppfyllt, kan inte denne komma och hämta hunden hos fodervärden på grund av att man till exempel har olika syn på hur hunden ska skötas eller uppfostas. En fodervärd kan, enligt avtalet, enbart bli fråntagen hunden om det kan bevisas att fodervärden agerat i strid med avtalet, vilket avgörs av allmän domstol.

Skadestånd

Om köparen inte håller hunden tillgänglig för avel har säljaren rätt till skadestånd. Skadeståndet omfattar ersättning för hundens värde (förlorad köpeskilling), ersättning för nedlagda kostnader samt ersättning för uteblivna intäkter (valpförsäljning).

Hämta avtalen på Köpahund

På SKKs annonsplats Köpahund kan du ladda ner förifyllda avtal med hundens uppgifter. Som uppfödare kan du även beställa avtal via SKKs blankettservice. Fodervärdsavtalet finns även på engelska och heter *Fosterer agreement for dog – form*. Det kan du ladda ner från SKKs webbplats.

Använd fodervärdsavtalet

- När du vill behålla avelsrätten på en hund.
- När du vill behålla rätten till utställning och/eller prov/tävling.

Använd inte fodervärdsavtalet

- När du vill ha en del av ersättningen för hunden i form av pengar.
- När du vill att äganderätten ska övergå till köparen direkt.

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt

Med detta avtal kan du behålla möjligheten till avel samtidigt som du får en viss kontant ersättning för hunden.

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt innebär att du som uppfödare säljer valpen/hunden till halvt ordinarie pris. Resten av hundens värde betalas genom att du behåller avelsrätten, det vill säga rätten till en valpkull (om minst en valp som uppnår fem veckors ålder) för en tik eller tre valpkullar för en hanhund.

Äganderätten för hundar som är sålda enligt detta avtal övergår till köparen vid överlämnandet och inte efter att säljarens avelsrättigheter utnyttjats. Detta är en stor skillnad mot fodervärdsavtalet där äganderätten övergår till fodervärden först när avtalets villkor är uppfyllda, alternativt då tiden för avtalets giltighet löpt ut.

Utöver det som är speciellt för Köpeavtal med bibehållen avelsrätt gäller allt som står i avsnittet om Köpeavtal.

Måste utnyttjas innan 5 års ålder

Enligt köpeavtal med bibehållen avelsrätt gäller avelsrätten för såväl tik som hane till dess att hunden fyllt fem år. Har avelsrätten inte utnyttjats innan dess förfaller den utan rätt för säljaren att få någon ersättning. Det framgår av grundreglerna att en hund som är såld med förbehåll från säljaren att använda hunden i avel, det vill säga med köpeavtal med bibehållen avelsrätt, räknas in bland kennelns/uppfödarens fodervärdshundar.

Bra relationer är viktigt

Om du använder köpeavtal med bibehållen avelsrätt är det viktigt med ett gott samarbete och en bra relation med din köpare. Det är därför angeläget att båda parter noga läst igenom avtalets villkor, såväl framsida som baksida, och att båda har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra.



Det är den som innehar avelsrätten som avgör om hunden är lämplig för avel, inte fodervärd/köpare. Detta gäller vid fodervärdsavtal och köpeavtal med bibehållen avelsrätt.

Vem ansvarar för vad?

Säljare och köpare behöver tillsammans noggrant gå igenom vad som krävs för att säljaren ska kunna utnyttja avelsrätten. En del raser har krav på hälsoundersökningar och mentalbeskrivningar för att de ska få användas i avel. Vilka särbestämmelser som gäller för olika raser framgår bland annat av SKKs registreringsregler.

Säljaren ansvarar för samtliga kostnader som avser parning, valpning och uppfödning, inklusive kostnader som kan knytas till erforderliga veterinärundersökningar.

För köparens del gäller att hen är skyldig att låta hunden medverka i de undersökningar som erfordras, exempelvis ögonlysning och höftledsrontgen. Köparen är också skyldig att hålla hunden tillgänglig när säljaren meddelat att hen vill använda sina rättigheter, samt att meddela när tiken börjar löpa.

Håll koll på försäkringarna

Eftersom äganderätten till hunden har övergått på köparen är det köparen som håller hunden försäkrad.

För säljarens del är det viktigt att ha en ansvarsförsäkring (hem- eller företagsförsäkring) som täcker eventuella skador/kostnader då hunden är hos säljaren. Säljaren bör också teckna en egen veterinärvårdsförsäkring för hunden för tid som den vistas hos säljaren, särskilt för tik som riskerar komplikationer i samband med parning och valpning. Som säljare kan man inte räkna med att få utnyttja köparens försäkring.

Meritering

I avtalet finns en särskild överenskommelse

om meritering av hunden (se punkt 9 på avtalets baksida). Om säljare och köpare har enats om denna överenskommelse ger den säljaren en möjlighet att låna hunden vid tre tillfällen för att meritera hunden, exempelvis på utställning, prov/tävling eller BPH. Samtliga kostnader som kan kopplas till meriteringen ska bekostas av säljaren.

Skadestånd

Om köparen inte håller hunden tillgänglig för avel har säljaren rätt till skadestånd. Skadeståndet omfattar ersättning för hundens värde (förlorad köpeskillning), ersättning för nedlagda kostnader samt ersättning för uteblivna intäkter (valpförsäljning).

Hämta avtalen på Köpahund

På SKKs annonsplats Köpahund kan du ladda ner förifyllda avtal med hundens uppgifter. Som uppfödare kan du även beställa avtal via SKKs blankettservice. Samtliga av SKKs avtal finns även på engelska. Köpeavtal med bibehållen avelsrätt heter *Purchase agreement for dog with retained breeding rights*.

Använd köpeavtal med bibehållen avelsrätt

- När du vill behålla rätten till en kull på en tik men överlåta ägandeskapet till halva köpeskillingen.
- När du vill behålla rätten till tre valpkullar på en hanhund men överlåta äganderätten till halva köpeskillingen.

Använd inte köpeavtal med bibehållen avelsrätt

- När du vill behålla hela avelsrätten på hanhunden eller tiken.
- När du vill behålla rätten till utställning och/eller prov/tävling.

Parningsavtal

Se till att ha ett skriftligt avtal innan du parar din hund så minskar risken för oklarheter.

Syftet med parningsavtalet är att tik- och hanhundsägare före en parning kommer överens om de villkor som ska gälla ifråga om exempelvis avgift och eventuell parningsvalp.

För att undvika att det uppstår oklarheter om vad som har överenskommits bör man alltid upprätta ett skriftligt avtal inför parning. Detta bör vara avklarat innan tik och hane möts. Har man bara en muntlig överenskommelse riskerar man att eventuella meningsmotsättningar måste avgöras i domstol. Detta kan bli kostsamt och långdraget för båda parter.

Parningsavtalet kan skrivas ut från SKKs webbplats. Gör det – och använd det! I det här avtalet får ni göra ändringar och

tillägg så att det passar er på bästa sätt. Självklart ska det undertecknas av båda parter innan hundarna paras. Parningsavtalet är inte giltigt som parningsbevis utan att hanhundens ägare eller innehavare av avelsrätten har undertecknat registreringsansökan och därmed intygat att parningen skett.

Parningsavtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska och heter *Mating agreement*.

Använd parningsavtal

- När du kommer överens med en annan hundägare om att para era hundar. Ha avtalet klart och underskrivet innan parning sker.



Låneavtal

Låneavtal kan användas om du vill låna, eller själv låna ut, en vuxen hund för avel.

Låneavtalet för tik är ett avtal om tillfällig upplåtelse av avelsrätt till tik. Avtalet används när man lånar in en tik för avel.

Låneavtal kan endast tecknas för en tik som är över 18 månader. Det kan med andra ord inte bifogas som en begränsning i avelsrätten i samband med försäljningen av en tikvalp. Låneavtalet reglerar bland annat under hur lång tid (max 1 år) avelsrätten kan upplåtas, hur mycket och i vilken form ersättning ska utgå, vem som ska stå för försäkring med mera. Avels- och veterinärvårdsförsäkring samt hemförsäkring för skador som eventuellt kan uppstå på grund av det strikta ansvaret bör tecknas och betalas av låntagaren.

Låneavtalet för tillfällig inlåning av hanhund påminner om avtalet för tik men innehåller

inte enbart möjlighet till avelsrätt utan även till deltagande på prov och tävling då det är vanligt att hanhundar kommer till Sverige exempelvis i syfte att visas på utställning.

Låneavtalen finns att skriva ut från SKKs webbplats. Du kan också beställa dem från SKK. Båda låneavtalen finns även på engelska; *Loan agreement temporary loan of a bitch/ Loan agreement temporary loan of a dog.*

Använd låneavtal

- När du lånar in en tik eller en hane från en annan person.
- När du lånar ut en tik eller hane till en annan person.



Delägaravtal

När du vill deläga en hund med någon är det bra att skiva avtal där ni bland annat reglerer inkomster och utgifter.

Delägaravtalet har tagits fram för att hjälpa uppfödare att teckna ett bra avtal när de väljer att deläga en hund.

För tik gäller att den enbart kan delägas mellan två (eller flera) uppfödare. En person som registrerat en valpkull inom SKK räknas som uppfödare. En hanhund får delägas även med personer som inte är uppfödare.

Om någon av parterna redan äger hunden ska ni även skriva ett köpeavtal där det tydligt framgår att hunden ägs till 50 procent av den andra parten. Om ni köper hunden tillsammans från en tredje person ska ni båda stå som köpare på köpeavtalet och se till att ha varsin kopia på detta.

Eftersom det inte är möjligt för SKK att avgöra vad som är viktigt för parterna och hur ni vill fördela parningar och valpkullar har avtalet inriktas på att uppmärksamma delägarna på vad som är bra att reglera i avtalet. Avtalet innehåller information om kostnader och intäkter och exempel på dessa och vad som är viktigt för parterna att tänka på.

Kom ihåg att avtalet alltid ska vara ömsesidigt, vilket innebär att alla kostnader och intäkter delas i förhållande till andel. Det gäller även om hanhunden delägs med någon som inte är uppfödare.

Läs noggrant igenom avtalet och fundera på hur ni vill att delägarskapet ska se ut och vad ni tycker är viktigt att reglera. Parternas överenskommelse fastställs på sidan två i avtalet. Det är där viktigt att få med allt av vikt som parterna vill reglera. Räcker inte utrymmet finns en bilaga till avtalet (sid



tre), där parterna kan fortsätta att reglera sina överenskommelser. Om detta inte behövs kan sidan tre komma till användning senare om parterna vill ändra något i tidigare överenskommelse, exempelvis om hundens livvårde höjs.

Avtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats. Du kan också beställa det från SKK. Det finns även på engelska; *Shared ownership agreement for dog*.

Använd delägaravtal

- När du vill deläga en hund med en eller flera andra personer.

Tänk på att du som uppfödare enbart kan deläga tik med andra uppfödare.

Inackorderingsavtal

När du tar emot eller själv lämnar bort din hund bör du teckna ett avtal som tydligt anger vem som ansvarar för vad.

Inackorderingsavtalet är speciellt framtaget för dig som tillfälligt lämnar din hund till en bekant, släkting eller blivande köpare eller tar hand om någon annans hund en tid.

SKK rekommenderar alla som lämnar eller tar emot en hund att teckna ett inackorderingsavtal eftersom det där klart och tydligt anges vem som ansvarar för vad utifall att tvist uppstår vid ett senare tillfälle.

Vad regleras i avtalet?

Avtalet hjälper mottagaren och hundägaren att reglera sådant som är viktigt att tänka på, till exempel vem som är skyldig att bekosta veterinärvård, skadestånd gentemot tredje man, det strikta hundägaransvaret och liknande.

Det innehåller viktiga frågor att ta hänsyn till och vad som är bra att upplysa en mottagare om, till exempel sjukdomar, allergier,

rädslor eller medicinering. Avtalet reglerar även hur mottagaren ska göra om hen inte kan fortsätta att ta hand om hunden eller om ägaren inte hämtar hunden som överenskommits. Avtalet understryker även vikten av att båda parter, såväl som hunden, är försäkrade.

Inackorderingsavtalet finns att skriva ut från SKKs webbplats. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska; *Boarding agreement for dog.*

Använd inackorderingsavtal

- När du tar emot någon annans hund för passning.
- När du lämnar ut din egen hund till någon för att denne ska passa den.
- När du lämnar ut en hund på prov, innan eventuell försäljning.



Kostnadsfri tjänst

Uppfödarservice till din tjänst

Har du frågor kring hunduppfödning? Då kan du vända dig till vår nya tjänst Uppfödarservice.

Där svarar våra rådgivare på det mesta som rör uppfödning. Tjänsten är helt kostnadsfri så tveka inte att ringa!

Tel: 08-795 33 55 eller skicka din fråga med e-post till uppfodarservice@skk.se.

Sälj inte hunden på kredit!

Att sälja en hund på kredit leder inte sällan till osämja mellan säljare och köpare. Som uppfödare är det betydligt osäkrare än med direkt betalning. Äganderätten övergår till köparen direkt vid leverans och du kan inte använda hunden som säkerhet, då detta anses oskäligt. Som säljare är du också skyldig att göra en kreditprövning.



BILAGA – särskild information

Om du har särskild information till köparen/fodervärden kan du använda en särskilt framtagen bilaga.

Du måste inte använda just denna bilaga. Men oavsett så bör du ange hundens namn och registreringsnummer på den bilaga du använder och den ska skrivas under av såväl överlåtare/säljare som köpare/fodervärd.

På Köpahund kan du ladda ner förfyllda avtal med hundens uppgifter. Som uppfödare kan du även beställa avtal via SKKs blankettservice. Samtliga av SKKs avtal finns även på engelska. Bilagan heter *Appendix – special information*.



Filmer och webinarium för dig som är uppfödare

Ett trevligt sätt att ta till sig ny kunskap inom området hunduppfödning är att delta på webinarium.

SKK arrangerar regelbundet webinarium med ämnen som berör hunduppfödning på olika sätt, allt från avelsplanering och parning till avtal och ekonomi. Många av dessa finns också att se i efterhand. Utöver webinarium finns program kring uppfödarrelaterade ämnen och inspelningar från konferenser.



Skanna QR-koden med din mobilkamera för att läsa mer.



Lär dig mer om hunduppfödning

Ett bra sätt att lära sig mer om hunduppfödning och få koll på vilka avtal som ska användas är att gå vår Uppfödarutbildning.

Den arrangeras både i form av studiecirkel med fysiska möten och som distansutbildning.



Skanna QR-koden med din mobilkamera för att läsa mer.

Sveriges största annonsplats för hundar

Du som är uppfödare och medlem i SKK annonserar på [Köpahund.se](https://www.kopahund.se) helt gratis. Här finns kunskap, glädje och alla uppfödare är medlemmar hos oss. Välkommen in.



Svenska Kennelklubben är hundägarnas riksorganisation och företräder alla hundar och hundägare i Sverige. Med cirka 300 000 medlemmar är vi en av landets största intresseorganisationer. Vi sprider information, utbildar och väcker debatt – och visar på den stora glädjen och nyttan med hund!



SVENSKA KENNELKLUBBEN

HUNDÄGARNAS RIKSORGANISATION

POSTADRESS Box 771, 191 27 Sollentuna
BESÖKSADRESS Rotebergsvägen 3, Sollentuna
TELEFONNUMMER 08-795 30 00
MEJLADRESS kansli@skk.se
WEBBPLATS www.skk.se



Stolt samarbetspartner sedan 1964